

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění domácností

M-500/14

## OBSAH

ČÁST 1 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ .....	1	Článek 11 Připojištění elektromotorů .....	4
Článek 1 Okruh pojištěných .....	1	Článek 12 Připojištění garáže a věcí v ní uložených .....	4
ČÁST 2 POJIŠTĚNÍ MAJETKU .....	1	ČÁST 3 POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU .....	4
Článek 2 Předmět pojištění .....	1	ČÁST 4 POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY .....	4
Článek 3 Pojistná nebezpečí .....	1	ČÁST 5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ .....	5
Článek 4 Místo pojištění .....	2	Článek 13 Zánik pojištění .....	5
Článek 5 Povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností .....	2	Článek 14 Výklad pojmů .....	5
Článek 6 Pojistná hodnota .....	2	PŘÍLOHA PŘEDEPSANÝ ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ PRO PŘÍPAD KRÁDEŽE ....	6
Článek 7 Pojistné plnění .....	3		
Článek 8 Limity pojistného plnění .....	3		
Článek 9 Pojištění skel .....	4		
Článek 10 Připojištění stavebních součástí .....	4		

## ČÁST 1 SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

### Článek 1 Okruh pojištěných

Pojištěnými jsou všechny osoby žijící ve společné domácnosti s pojištěným uvedeným v pojistné smlouvě. Jde o osoby, které spolu trvale žijí a společně uhrazují náklady na své potřeby.

## ČÁST 2 POJIŠTĚNÍ MAJETKU

Pojištění lze sjednat v jedné z následujících variant:

- **PRIMA**,
- **KOMFORT**.

Rozdíly mezi jednotlivými variantami pojištění jsou vymezeny v čl. 3, 7, 8 a 9 těchto zvláštních pojistných podmínek.

### Článek 2 Předmět pojištění

1) **Pojištěnými věcmi** jsou:

- movité předměty, které tvoří soubor zařízení domácnosti a slouží k jejímu provozu nebo k uspokojování potřeb členů domácnosti. Jde o věci, které jsou majetkem členů domácnosti, nebo o cizí věci, které členové domácnosti oprávněně užívají;
- živá zvířata (dále jen „**zvířata**“), která jsou ve vlastnictví členů domácnosti nebo která členové domácnosti oprávněně užívají;
- stavební součásti a příslušenství přiléhající k vnitřním prostorám bytu nebo nebytového prostoru (dále jen „**stavební součásti**“).

2) Pojištění se **nevztahuje** na:

- věci a zvířata převzatá za účelem poskytnutí služby (opatrování, opravy, úschovy apod.),
- věci a zvířata podnájemníků a hostů,

- motorová a přípojná vozidla s přidělenou registrační značkou (SPZ),
- letadla (včetně jejich příslušenství),
- lodě a jiná plavidla (včetně jejich příslušenství), přesahuje-li pojistná hodnota jednotlivého plavidla **30 000 Kč**,
- individuálně zhotovené zvukové, obrazové, datové a jiné záznamy,
- plány, projekty,
- práva a jiné předměty právních vztahů, která nemají hmotnou podstatu,
- plodiny, porosty a rostliny rostoucí na pozemku příslušejícím k místu pojištění.

### Článek 3 Pojistná nebezpečí

Definice základních pojistných nebezpečí a výklady jednotlivých pojmů jsou uvedeny v čl. 23 a 38 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku a odpovědnosti občanů (dále jen „**VPP**“).

Varianty **PRIMA** i **KOMFORT**

3) Oprávněné osobě vznikne právo na pojistné plnění, byla-li škoda na pojištěné věci způsobena:

- některým z **živelních pojistných nebezpečí**,
- krádeží s překonáním překážky nebo loupeží**,
- vandalismem**.

Varianta **KOMFORT**

4) Oprávněné osobě navíc vznikne právo na pojistné plnění, byla-li škoda na pojištěné věci způsobena:

- v důsledku dočasného přepětí v elektrorozvodné nebo komunikační síti (dále jen „**přepětí**“),
- podpětím v elektrorozvodné síti (dále jen „**podpětí**“),

- c) **zatečením atmosférických srážek,**  
d) **únikem vody** z akvária či jiné nádrže (vodního lůžka, klimatizace apod.).
- 5) Pojištění sjednané ve variantě **KOMFORT** se dále vztahuje na:
- a) poškození nebo zničení pojištěných věcí způsobených výpadkem chladicího nebo mrazicího zařízení v důsledku jeho poruchy nebo přerušení dodávky elektrické energie (dále jen „**porucha chladicího zařízení**“). Pojištění se nevztahuje na poruchu chladicího zařízení způsobenou pojištěným nebo osobou, která na pokyn pojištěného opatruje jeho byt, provádí v něm běžné domácí práce nebo jej se souhlasem pojištěného užívá;
- b) úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s opravou nebo výměnou rozvodů vody, plynu, tepla, elektrické energie a odpadních potrubí, poškozených z jakékoli náhle a nahodilé havárie (dále jen „**havárie rozvodů**“). Jde např. o náklady na výměnu části potrubí, zazdění a omítnutí místa opravy;
- c) úhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s **výměnou vložky zámku vstupních dveří** do místa pojištění, pokud došlo k odcizení klíčů od těchto dveří v souvislosti s pojistnou událostí.
- 6) Pojištění sjednané ve variantě **KOMFORT** se dále vztahuje na poškození nebo zničení osazených skel jakoukoli nahodilou událostí, která není ve VPP nebo dále vyloučena (dále jen „**pojištění skel**“); podmínky pojištění skel jsou uvedeny v čl. 9.
- 7) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** vznikne oprávněně osobě navíc právo na poskytnutí asistenčních služeb k pojištění majetku občanů (dále jen „**domácí asistence**“). Podmínky a rozsah poskytování domácí asistence upravují Dodatkové pojistné podmínky pro poskytování domácí asistence.

#### Článek 4 Místo pojištění

- 1) **Místem pojištění** jsou:
- a) byt trvale obývaný pojištěným, který se nachází na adrese uvedené v pojistné smlouvě jako místo pojištění (dále jen „**byt**“);
- b) uzamykatelné vedlejší místnosti a prostory, které jsou určeny k výlučnému užívání pojištěným (např. sklepní kóje, půdní kóje, komora, garáž, balkon, lodžie) a nacházejí se v téže budově jako byt nebo na pozemku příslušejícím k této budově (dále jen „**nebytový prostor**“). Jde-li o rodinný dům, podmínka výlučného užívání nebytového prostoru pojištěným neplatí;
- c) společné uzamykatelné prostory bytového domu (např. chodby, schodiště, prádelna, sušárna, kočárkárna), ve kterém se nachází byt (dále jen „**společný nebytový prostor**“);
- d) oplocený pozemek (zahradka, dvůr apod.) příslušející k budově, ve které se nachází byt (dále jen „**pozemek**“), pokud škoda vznikla na věcech, u kterých je uložení mimo byt nebo nebytový prostor obvyklé vzhledem k jejich vlastnostem a charakteru (rozměry, hmotnost apod.). Jde např. o zahradní nábytek, nepřenosný zahradní gril, dětskou skluzavku, zahradní dekorace.
- 2) Za pojistnou událost na pojištěných věcech **ve společném nebytovém prostoru** se považují pouze škody vzniklé:
- a) působením některého z živelních pojistných nebezpečí,  
b) krádeží s překonáním překážky nebo loupeží dětského kočárku či invalidního vozíku.
- 3) Pojištění se vztahuje i na pojistné události, při nichž škoda na pojištěné věci vznikla **jinde než v místě pojištění**. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je skutečnost, že pojištěný v době vzniku škody:
- a) měl pojištěnou věc na sobě, při sobě nebo u sebe;  
b) pojištěnou věc odložil na místě k tomu určeném nebo obvyklém (jde o krátkodobé a účelné přerušení užívání věci – např. po dobu návštěvy nákupního, stravovacího, sportovního nebo zdravotnického zařízení, při kterém je věc odložena v bezprostřední blízkosti místa, kde se pojištěný

- po dobu přerušení užívání věci nachází). Pojištění se nevztahuje na cennosti, věci zvláštní hodnoty a věci, které byly v době vzniku škody odloženy v dopravním prostředku;
- c) pojištěnou věc vnesl do ubytovacího zařízení (hotel, penzion, kolej, ubytovna apod.). Pojištění se nevztahuje na cennosti a věci zvláštní hodnoty;
- d) pojištěnou věc předal za účelem poskytnutí služby (do opravy, čistírny apod.) a škoda vznikla působením některého z živelních pojistných nebezpečí.
- 4) Pojištění se dále vztahuje na škody na anténních systémech (včetně satelitních), které byly v době vzniku škody připevněny:
- a) na vnější svislé stěně bytového domu, ve kterém se nachází byt, resp. na místě, které není pro pachatele běžně přístupné,  
b) kdekoli na pozemku příslušejícím k rodinnému domu, v němž se nachází byt.
- 5) V případě stěhování jsou místem pojištění i byt a nebytové prostory, do kterých se pojištěný během trvání pojištění přestěhoval, nejdéle však 30 kalendářních dnů od data, které bylo pojistiteli předem oznámeno jako datum zahájení stěhování. Podmínky pojištění zůstávají beze změn.

#### Článek 5 Povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností

- 1) Pojištěný je zejména povinen:
- a) v době, kdy všechny osoby opustí byt, zajistit, aby byl řádně zabezpečen v souladu s přílohou těchto zvláštních pojistných podmínek (dále jen „**ZPP**“), tabulkou č. 1,  
b) zajistit, aby cennosti byly řádně zabezpečeny v souladu s přílohou těchto ZPP, tabulkou č. 2,  
c) před zahájením stěhování písemně oznámit pojistiteli tuto skutečnost s uvedením data zahájení stěhování a adresy nového místa pojištění.
- 2) Dojde-li ke krádeži pojištěných věcí (s výjimkou cenností) a byt nebyl v době vzniku pojistné události zabezpečen způsobem předepsaným v příloze těchto ZPP, tabulce č. 1 nebo vyšším, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění kromě spoluúčasti uvedené v pojistné smlouvě procentní spoluúčastí vyplývající z přílohy těchto ZPP, tabulky č. 3. Při výpočtu výše pojistného plnění bude pojistitelem v těchto případech nejprve odečtena procentní spoluúčast a poté spoluúčast uvedená v pojistné smlouvě. Toto ustanovení se nevztahuje na pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt.
- 3) Dojde-li ke krádeži cenností, které nebyly v době vzniku pojistné události zabezpečeny způsobem předepsaným v příloze těchto ZPP, tabulce č. 2 nebo vyšším, je plnění pojistitele omezeno limitem plnění, jemuž odpovídá skutečný způsob zabezpečení cenností v době vzniku pojistné události. Toto ustanovení se nevztahuje na pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt.
- 4) Jestliže pojištěný porušil povinnost uvedenou v odst. 1) písm. c) tohoto článku, není pojistitel povinen poskytnout plnění ze škodných událostí nastalých v místě, kam se pojištěný přestěhoval.
- 5) Další povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke sjednanému pojištění a právních předpisů.

#### Článek 6 Pojistná hodnota

- 1) Pojistnou hodnotou věci je její **nová cena** (pojištění na novou cenu), není-li dále uvedeno jinak.
- 2) Pojistnou hodnotou cenností a věcí zvláštní hodnoty je jejich **obvyklá cena** (pojištění na obvyklou cenu).

3) Pojistnou hodnotou cizích movitých předmětů je jejich **časová cena** (pojištění na časovou cenu).

## Článek 7 Pojistné plnění

### Varianty PRIMA i KOMFORT

1) Pojištění se sjednává se spoluúčastí, jejíž výše je uvedena v pojistné smlouvě.

2) Plnění pojistitele za škodu vzniklou na pojištěných věcech je omezeno pojistnou částkou.

3) Nejsou-li pojistiteli k dispozici doklady, které identifikují pojistnou událost postíženou pojištěnou věc a její hodnotu (např. znalecký posudek, certifikát, doklad o zakoupení, doklad o dědictví) vyhotovené před pojistnou událostí, pak pojistitel poskytne plnění stanovené ve smyslu dalších ustanovení těchto pojistných podmínek do limitu max. **50 000 Kč** za jakoukoli jednotlivou pojištěnou věc.

4) Není-li dále uvedeno jinak, vyplatí pojistitel vždy plnění v nové ceně.

5) Budou-li zničeny, odcizeny nebo ztraceny pojištěné věci, jejichž zůstatková hodnota byla v době vzniku pojistné události nižší než **30 %** jejich nové ceny, vyplatí pojistitel plnění v časové ceně.

6) Za pojistnou událost vzniklou na rostlinách, dětském kočárku, invalidním vozíku, rehabilitačních či jiných zdravotních pomůckách a přístrojích vyplatí pojistitel vždy plnění v nové ceně.

7) V případě pojistné události vzniklé na zvířeti:

- a) jeho poraněním poskytne pojistitel náhradu účelně vynaložených nákladů spojených s péčí o zdraví zraněného zvířete, maximálně však do výše obvyklé ceny zvířete,
- b) jeho usmrcením, odcizením nebo ztrátou vyplatí pojistitel plnění v obvyklé ceně.

8) Za pojistnou událost vzniklou na cennostech a věcech zvláštní hodnoty vyplatí pojistitel plnění v obvyklé ceně.

9) Za pojistnou událost vzniklou na cizích movitých věcech vyplatí pojistitel plnění v časové ceně.

### Varianta KOMFORT

10) V případě pojistné události vzniklé na pojištěných věcech požárem a jeho průvodními jevy, výbuchem, nárazem nebo zřícením letadla, jeho částí nebo jeho nákladu poskytne pojistitel vždy plnění v nové ceně (bez ohledu na stupeň opotřebení či jiného znehodnocení věci). To neplatí pro cennosti, věci zvláštní hodnoty a cizí movité věci.

## Článek 8 Limity pojistného plnění

### Varianty PRIMA i KOMFORT

1) Pro vybrané skupiny pojištěných věcí a pro pojistné události, při nichž škoda vznikla mimo byt, jsou v rámci pojistné částky stanoveny další limity plnění pojistitele.

2) Za pojistnou událost vzniklou na věcech uložených **v nebytovém prostoru, resp. ve společném nebytovém prostoru příslušejícím k bytu, který se nachází v bytovém domě**, poskytne pojistitel plnění maximálně do výše:

- a) **10 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou působením některého z živelních pojistných nebezpečí,
- b) **10 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou v důsledku odcizení nebo vandalismu, pokud byl nebytový prostor v době vzniku škody **zabezpečen** alespoň následujícím způsobem:
  - ▶ odolný obvodový plášť (např. zděný nebo plechový), který zabraňuje přelezení, podlezení nebo jinému vniknutí pachatele,
  - ▶ vstupní otvor zabezpečen minimálně způsobem **B2** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 1),
  - ▶ okna zabezpečena minimálně způsobem **B4** (viz příloha těchto ZPP, tabulka č. 1),
- c) **5 %** z pojistné částky za pojistnou událost vzniklou v důsledku odcizení nebo vandalismu, pokud nebytový prostor nebyl zabezpečen alespoň způsobem uvedeným v písm. b).

3) Za pojistnou událost vzniklou na věcech uložených **v nebytovém prostoru příslušejícím k bytu, který se nachází v rodinném domě**, poskytne pojistitel plnění maximálně do výše **15 %** z pojistné částky. Jde-li o nebytový prostor, který je pod společným uzamčením jako byt, postupuje pojistitel při stanovení pojistného plnění tak, jako by se jednalo o byt.

4) Za pojistnou událost vzniklou **jinde než v místě pojištění nebo na pozemku** poskytne pojistitel plnění do výše **5 %** z pojistné částky.

5) Limity pojistného plnění uvedené v odst. 2) až 4) tohoto článku se **nevztahují** na pojistné události vzniklé na invalidním vozíku, rehabilitačních či jiných zdravotních pomůckách a přístrojích. Za pojistnou událost vzniklou na těchto věcech poskytne pojistitel vždy plnění až do výše nové ceny věci.

### Varianta PRIMA

6) Pojistitel poskytne plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:

- a) **15 %** za pojistnou událost vzniklou na **elektronických a optických přístrojích**,
- b) **10 %** za pojistnou událost vzniklou na **cennostech**,
- c) **10 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty**,
- d) **10 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech**.

Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit pojistného plnění pro vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšen limitu plnění**“).

7) Pojistitel poskytne plnění maximálně do výše stanoveného limitu pojistného plnění:

- a) **10 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **peněžní hotovosti** nebo budou-li zneužity vkladní a šekové knížky, platební karty nebo jiné obdobné dokumenty (včetně částky, kterou pojištěný prokazatelně vynaložil na umoření nebo blokadu výše uvedených dokumentů),
- b) **30 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **zvířatech**,
- c) **30 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **věcech sloužících k výdělečným účelům nebo k výkonu povolání**,
- d) **30 000 Kč** za přiměřené náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se byt následkem pojistné události neobyvatelným.

### Varianta KOMFORT

8) Pojistitel poskytne plnění maximálně do výše limitu stanoveného procentem z pojistné částky:

- a) **30 %** za pojistnou událost vzniklou na **elektronických a optických přístrojích**,

- b) **20 %** za pojistnou událost vzniklou na **cennostech**,
- c) **20 %** za pojistnou událost vzniklou na **věcech zvláštní hodnoty**,
- d) **20 %** za pojistnou událost vzniklou na **stavebních součástech**.

Je-li tak v pojistné smlouvě ujednáno, zvyšuje se limit pojistného plnění pro vybranou skupinu věcí o částku uvedenou v pojistné smlouvě (dále jen „**zvýšení limitu plnění**“).

9) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytne pojistitel plnění maximálně do výše stanoveného limitu pojistného plnění:

- a) **20 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **peněžní hotovosti** nebo budou-li zneuzity vkladní a šekové knížky, platební karty nebo jiné obdobné dokumenty (včetně částky, kterou pojištěný prokazatelně vynaložil na umožnění nebo blokadu výše uvedených dokumentů),
- b) **60 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **zvířatech**,
- c) **60 000 Kč** za pojistnou událost vzniklou na **věcech sloužících k výdělečným účelům nebo k výkonu povolání**,
- d) **60 000 Kč** za přiměřené náklady na **náhradní ubytování** pojištěných osob (nejdéle však po dobu šesti měsíců od data vzniku pojistné události), stane-li se byt následkem pojistné události neobyvatelným.

10) Z pojištění sjednaného ve variantě **KOMFORT** poskytne pojistitel plnění ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku maximálně do výše stanoveného limitu pojistného plnění:

- a) **20 000 Kč** za pojistnou událost způsobenou **zatečením atmosférických srážek**,
- b) **10 000 Kč** za pojistnou událost způsobenou **poruchou chladicího zařízení**,
- c) **5 000 Kč** za pojistnou událost způsobenou **havárií rozvodů** (nad rámec havárie rozvodů vodovodních zařízení způsobených přetlakem nebo zamrznutím kapaliny v nich).

#### Článek 9 Pojištění skel

Varianta **KOMFORT**

1) Předmětem pojištění jsou:

- a) skla osazená ve vnějších stavebních otvorech bytu (např. okna, lodžie, terasy), včetně nalepených snímačů zabezpečovacích zařízení a nalepených fólií,
- b) skla osazená ve stavebních součástech přiléhajících k vnitřním prostorám bytu (např. dveřní výplně, zrcadla osazená ve vestavěném nábytku, zrcadlové stěny),
- c) sklokeramické varné desky (včetně indukčních apod.) (dále jen „**skla**“).

2) Pojistnou událostí je takové poškození nebo zničení skla, při kterém bylo sklo rozbito nebo poškozeno tak, že je nezbytná jeho výměna. Podmínkou vzniku práva na pojistné plnění je, že škoda vznikla v době trvání pojištění a v místě pojištění.

3) Pojištění skel se nevztahuje na škody vzniklé:

- a) při dopravě skel, při zasklívání a demontáži,
- b) při vystavení skel sálavému teplu nebo přímému ohni (např. při odstraňování starých nátěrů),
- c) na rámech a osazeních.

4) Plnění pojistitele ze všech pojistných událostí z pojištění skel vzniklých v jednom pojistném roce je omezeno limitem pojistného plnění, který činí 5 % z pojistné částky.

5) Pojištění skel se sjednává se spoluúčastí ve výši **10 %** z celkové výše pojistného plnění, min. však **200 Kč**.

#### Článek 10 Připojištění stavebních součástí

1) Pouze je-li tak v pojistné smlouvě uvedeno, sjednává se připojištění stavebních součástí.

2) Horní hranicí plnění pojistitele z pojistné události vzniklé na stavebních součástech je součet limitu plnění dle čl. 8 odst. 6) písm. d), resp. odst. 8) písm. d) (podle sjednané varianty pojištění) a limitu plnění pro připojištěné stavebních součástí.

3) Podmínky připojištění stavebních součástí jsou vždy určeny sjednanou variantou pojištění.

#### Článek 11 Připojištění elektromotorů

Pouze je-li tak v pojistné smlouvě uvedeno, sjednává se připojištění elektromotorů, které se vztahuje na elektromotory domácích spotřebičů, ručního nářadí či strojů a elektromotory patřící k technickému zařízení bytu. Připojištění se nevztahuje na elektromotory sloužící k výdělečným účelům nebo k výkonu povolání. Připojištění se vztahuje na poškození nebo zničení pojištěných elektromotorů zkratem nebo přepětím v elektrorozvodné síti.

Připojištění elektromotorů je upraveno následovně:

- a) limit pojistného plnění, jehož výše je uvedena v pojistné smlouvě, je horní hranicí plnění pojistitele ze všech pojistných událostí vzniklých v jednom pojistném roce,
- b) vznikne-li pojistná událost na elektromotoru, který nelze z technologických důvodů převinout, vyplatí pojistitel částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení stejného nebo srovnatelného elektromotoru, maximálně však do výše limitu pojistného plnění,
- c) připojištění se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 % z celkové výše pojistného plnění, min. však 200 Kč.

#### Článek 12 Připojištění garáže a věcí v ní uložených

1) Pouze je-li tak v pojistné smlouvě uvedeno, sjednává se připojištění garáže a věcí v ní uložených. Toto připojištění lze sjednat ve variantě **PRIMA**.

2) Předmětem připojištění jsou:

- a) garáž spojená se zemí pevným základem včetně jejích stavebních součástí a příslušenství (dále jen „**garáž**“);
- b) soubor movitých předmětů uložených v garáži. Jde o věci, které jsou majetkem členů domácnosti, nebo o cizí věci, které členové domácnosti oprávněně užívají, (dále jen „**uložené věci**“).

3) Předmětem připojištění nejsou:

- a) věci uvedené v čl. 2 odst. 2),
- b) cennosti a věci zvláštní hodnoty,
- c) elektronické a optické přístroje,
- d) náhradní díly k motorovým nebo přípojným vozidlům (výjimku tvoří sada rezervních pneumatik a disků kol).

4) Místo pojištění je uvedeno v pojistné smlouvě.

5) Limit pojistného plnění pro uložené věci uvedený v pojistné smlouvě je horní hranicí plnění pojistitele ze všech pojistných událostí vzniklých na těchto věcech v jednom pojistném roce.

6) Limit pojistného plnění za pojistnou událost vzniklou na garáži činí **200 000 Kč**.

#### ČÁST 3 POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

Pouze je-li tak uvedeno v pojistné smlouvě, sjednává se pojištění odpovědnosti v běžném občanském životě, jako připojištění k pojištění domácnosti. Podmínky pojištění jsou upraveny ve VPP.

#### ČÁST 4 POJIŠTĚNÍ PRÁVNÍ OCHRANY

Pouze je-li tak uvedeno v pojistné smlouvě, sjednává se pojištění právní ochrany ve spotřebitelských vztazích jako připojištění k pojištění domácnosti. Podmínky

pojištění jsou upraveny v Dodatkových pojistných podmínkách pro pojištění právní ochrany ve spotřebitelských vztazích.

## ČÁST 5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

### Článek 13 Zánik pojištění

- 1) Pojištění zaniká v případech stanovených v pojistné smlouvě, pojistných podmínkách nebo v občanském zákoníku.
- 2) Dojde-li k zániku pojištění souboru zařízení domácnosti, zanikají k témuž dni i sjednaná připojištění a právo na poskytování domácí asistence.
- 3) V případě stěhování zaniká uplynutím lhůty uvedené v čl. 4 odst. 5) pojištění v obou místech pojištění, nebylo-li písemně dohodnuto jinak.

### Článek 14 Výklad pojmů

- 1) **Bytem** se rozumí místnost nebo soubor místností, které jsou částí domu, tvoří obytný prostor a jsou určeny a užívány k účelu bydlení.
- 2) **Celková započítatelná plocha bytu** je podlahová plocha bytu včetně kuchyně, chodeb, WC, koupelny a schodiště. Do této plochy se nezapočítávají plochy balkonů, lodžii, teras, plochy ostatních příslušenství bytu a nebytových prostor.
- 3) **Cennosti** jsou:
  - a) peníze, tj. platné tuzemské a zahraniční bankovky, státopvky a mince,
  - b) drahé kovy, mince a další předměty z drahých kovů, perly, drahokamy a předměty z nich vyrobené,
  - c) platební karty a jiné obdobné dokumenty, cenné papíry, vkladní a šekové knížky a ceniny (např. kolky, jízdenky a kupóny MHD, stravenky).
- 4) Za **elektronické a optické přístroje** se považuje audiovizuální technika, výpočetní technika, fotoaparáty, filmovací nebo jiné optické přístroje, telefonní a faxové přístroje apod. (včetně jejich příslušenství).
- 5) Za **pozemek příslušející k budově**, v níž se nachází byt, se považuje prostorově vymezená část zemského povrchu evidovaná v katastru nemovitostí, která slouží ke společnému užívání s touto budovou.
- 6) Za **rodinný dům** se považuje budova s nejvýše třemi samostatnými byty, která svým stavebním uspořádáním odpovídá požadavkům na rodinné bydlení.
- 7) **Stavební součásti** zahrnují stavební součásti a příslušenství přiléhající k vnitřním prostorám bytu nebo nebytového prostoru. Jde např. o vestavěný nábytek, kuchyňskou linku včetně vestavěných spotřebičů, etážové topení, vyzděné bytové jádro, ohřívače vody, vodovodní baterie, přičky, obklady stěn a stropů, lepené koberce a jiné podlahové krytiny pevně spojené s podlahou, malby stěn, tapety.
- 8) **Věci zvláštní hodnoty** jsou:
  - a) věci umělecké hodnoty, kterými jsou obrazy, grafická a sochařská díla, výrobky ze skla, keramiky a porcelánu, ručně vázané koberce, gobelíny apod.; jde o originální nebo unikátní díla, jejichž prodejní cena není dána pouze výrobními náklady, ale i uměleckou kvalitou a autorem díla;
  - b) věci historické hodnoty, kterými jsou věci, jejichž hodnota je dána tím, že mají vztah k historii, historické osobě či události apod.;
  - c) starožitnosti, kterými jsou věci zpravidla starší než 100 let, které mají taktéž uměleckou hodnotu, případně charakter unikátu;
  - d) sbírky, kterými jsou soubory věcí zpravidla unikátního charakteru, které jsou shromažďovány podle určitého hlediska (předmět, časové období, místo

původu apod.). Jde-li např. o numismatickou, filatelistickou či jinou sbírku věcí vyšší hodnoty, musí být tato přesně definována (inventární soupis, popis, fotodokumentace, u unikátních věcí znalecké posudky);  
e) jiné cenné věci, kterými jsou jednotlivé věci s pojistnou hodnotou nad **50 000 Kč** (netýká se elektronických a optických přístrojů a nábytku). Pokud je věc zvláštní hodnoty současně cenností, považuje se pro účely tohoto pojištění za cennost.

- 9) **Zatečením atmosférických srážek** se rozumí nahodilé vniknutí vody z atmosférických srážek přes stavební konstrukce budovy do vnitřních prostor budovy, ke kterému nedošlo v přímé souvislosti s působením jiného pojistného nebezpečí; nejde o vztlínání zemní vlhkosti.
- 10) Výklad dalších pojmů vztahujících se k tomuto pojištění je uveden v čl. 38 VPP.

**PŘÍLOHA PŘEDEPSANÝ ZPŮSOB ZABEZPEČENÍ PRO PŘÍPAD KRÁDEŽE**

Předepsaný způsob zabezpečení bytu pro případ krádeže - Tabulka č. 1		
Pojistná částka (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše pojistné částky)
do 200 tis. (vždy včetně)	B1	<p><b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být řádně uzamčeny.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> všechny prosklené otvory (včetně sklepních a střešních oken, vikýřů apod.) musí být uzavřeny zevnitř uzavíracím mechanismem.</p> <p><b>Garáž:</b> u rodinných domů přístupných také z garáže musí být garážová vrata uzamčena nebo elektricky uzavřena se zpětnou blokadou proti násilnému otevření, dveře i okna zabezpečena stejně jako vchodové dveře a okna bytu.</p>
do 500 tis.	B2	<p>Stejně jako <b>B1</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> všechny vchodové dveře musí být opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem (tj. komplet tvořený zadlabacím zámkem, bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním) <b>nebo</b> kombinací zadlabacího zámku s bezpečnostní cylindrickou vložkou a bezpečnostním kováním zabraňující vyhatání odvrtní, rozlomení vložky a chránící mechanismus zámku před hrubým násilím <b>nebo</b> elektromechanický bezpečnostní uzamykací systém.</p>
do 800 tis.	B3	<p>Stejně jako <b>B2</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> plně dveře (dřevěné, resp. z jiného materiálu s obdobnou odolností; případný prosklený díl nesmí snižovat jejich odolnost) musí mít přídatný bezpečnostní zámek (tj. vrchní doplňkový zámek), který splňuje požadavky odolnosti proti vyhatání, odvrtní, rozlomení; dveře musí být zabezpečeny proti násilnému vysazení (tj. ochrana může být zapuštěna do zárubně, montovaná do dveřní polodrážky či přímo na dveřní závěs). Přídatným bezpečnostním zámkem nemusí být opatřeny dveře splňující vyšší způsob zabezpečení dle této tabulky. Dvoukřídlé dveře musí mít zástrč v horní i dolní neotvírané části dveří a být zabezpečeny proti vyháčkování.</p> <p><b>NEBO</b></p> <p><b>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS)*.</b> EZS musí být funkční a v době vloupání zapnuta ve stavu střezení; dále musí splňovat následující podmínky: zapojení do el. sítě samostatným jističem; existence vlastního záložního zdroje; montáž musí být odborně provedena firmou, která má k této činnosti oprávnění; pojištěný je povinen doložit zápis o revizi EZS (výchozí a periodické).</p> <p>Specifikace minimálního požadavku na EZS: v místnostech, kde zvětšuje vzdálenost mezi zemí nebo nejbližší plochou a okenním parapetem nepřesáhne 2,5 m, musí být instalována prostorová čidla; svod signálu musí být vyveden na vnější sířenu tak, aby byla obtížně napadnutelná, chráněna před klimatickými vlivy, současně však dobře slyšitelná.</p>
do 1,5 mil.	B4	<p>Stejně jako <b>B3</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> instalována bezpečnostní dveřní závora nebo dveře uzamčeny rozvorovým zámkovým mechanismem. Kovové zárubně dveří musí být zabezpečeny proti roztažení; zárubně musí být vyplněny tak, aby nebylo možno zvětšit vzdálenost mezi závěsem dveřního křídla a otvorem pro závoru zámku. Dřevěné zárubně mohou zůstat bez úprav.</p> <p><b>Okna, lodžiové, balkonové a terasové dveře:</b> tam, kde vzdálenost mezi zemí nebo nejbližší plochou a okenním parapetem, resp. podlahou lodžie, balkonu či terasy nepřesáhne 2,5 m, musí být instalována mříž s oky i nepravidelných tvarů o max. rozměrech 150 x 400 mm a s ukotvením hlubokým min. 80 mm (zazděna, zabetonována), která je zhotovena z plného materiálu o síle nejméně 8 mm <b>nebo</b> bezpečnostní roleta <b>nebo</b> shrnovací mříž <b>nebo</b> bezpečnostní fólie odolná proti proražení o síle nejméně 200 mikronů nalepené na sklo o síle nejméně 4 mm <b>nebo</b> neprůrazná skla (např. sklo - fólie - sklo) <b>nebo</b> instalovaná elektrická zabezpečovací signalizace (EZS viz B3).</p>
do 3 mil.	B5	<p>Stejně jako <b>B4</b> s doplněním o:</p> <p><b>Vchodové dveře:</b> musí být vyztuženy ocelovou mříží s oky o max. rozměrech 100 x 200 mm zhotovenou z ocelových prutů o síle nejméně 6 mm <b>nebo</b> celoplošně pokryty plechem o síle nejméně 1 mm <b>nebo</b> typizované bezpečnostní dveře s uzamykacím systémem s nejméně třemi uzamykacími body splňující tyto podmínky.</p> <p><b>NEBO</b></p> <p>Stejně jako <b>B3</b> s doplněním o:</p> <p><b>instalovanou elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS viz B3);</b> svod signálu však musí být vyveden na automatický telefonní hlásič na dvě určená telefonní čísla nebo na pult centralizované ochrany** policie nebo koncesované bezpečnostní služby.</p>
nad 3 mil.	B6	Individuálně ujednaný způsob zabezpečení. Není-li v pojistné smlouvě ujednáno, platí <b>B5</b> .

\* Elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS) se podle aktuálních norem rozumí poplachové zabezpečení a tísňový systém (PZTS).

\*\* Pultem centralizované ochrany se podle aktuálních norem rozumí poplachové přijímací centrum (PPC).



**Předepsaný způsob zabezpečení cenností pro případ krádeže ▶ Tabulka č. 2**

Limit plnění (Kč)	Kód způsobu zabezpečení	Způsob zabezpečení (podle výše limitu pojistného plnění)
do 20 tis.	T1	Cennosti umístěny v bytě, který je zabezpečen nejméně způsobem <b>B1</b> .
do 50 tis.	T2	Cennosti umístěny v bytě, který je zabezpečen nejméně způsobem <b>B2</b> .
do 100 tis.	T3	Cennosti umístěny ve schránce zhotovené z ocelového plechu o síle nejméně 2 mm, která je opatřena zámkem s cylindrickou vložkou nebo dozickým zámkem. Schránka musí být připevněna nerozebíratelným způsobem k pevnému nábytku, ke stěnám, k podlaze apod. Byt musí být zabezpečen nejméně způsobem <b>B3</b> .
do 300 tis.	T4	Cennosti umístěny v trezoru – sejfu s víceplášťovými dveřmi s uzamykacím rozvorovým mechanismem, který je ovládán cylindrickou vložkou nebo dozickým zámkem. Trezor s hmotností do 150 kg musí být připevněn nerozebíratelným způsobem k pevnému nábytku, ke stěnám nebo k podlaze apod. Byt musí být zabezpečen nejméně způsobem <b>B4</b> .
nad 300 tis.	T5	Individuálně ujednaný způsob zabezpečení. Není-li v pojistné smlouvě ujednán, platí <b>T4</b> .

**Spoluúčast pro případ krádeže ▶ Tabulka č. 3**

Skutečný způsob zabezpečení	Výše procentní spoluúčasti (podle výše pojistné částky)					
	do 200 tis. Kč	do 500 tis. Kč	do 800 tis. Kč	do 1,5 mil. Kč	do 3 mil. Kč	nad 3 mil. Kč
B1	0%	20%	30%	40%	50%	60%
B2		0%	20%	30%	40%	50%
B3			0%	20%	30%	40%
B4				0%	20%	30%
B5					0%	20%
B6						0%